

Generalforsamling
Grundejerforeningen Holmetofte/Bushøjvej
torsdag d.21.4.22

Cafeen ved Holme Lokalcenter, Nygårdsvej 34, 8270 Højbjerg

Referat:

1. Velkomst og valg af dirigent

Formanden for grundejerforeningens bestyrelse, Kasra, bød indledningsvist velkommen og foreslog Henrik, HT42, som dirigent. Henrik blev herefter valg.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt.

Dagsorden blev gennemgået og godkendt.

2. Formandens beretning om foreningens virke i 2021

Formand Kasra fremlagde sin beretning om det forløbne år (er vedlagt som bilag til referatet).

Der var ingen spørgsmål eller kommentarer til beretningen.

3. Fremlæggelse af revideret regnskab for 2021.

Kasserer Maja, BHV224, gennemgik det reviderede regnskab, som blev godkendt.

Der var et enkelt spørgsmål til de negative renter, som vi som forening er pålagt at betale. Iflg. det oplyste betaler vi 1,25% pa.

4. Bestyrelsens forslag

a) Bestyrelsens forslag til budget for 2022. Et forslag om at budgettet til sommerfesten hæves til 15.000 kr. grundet vores relativt store formue blev godkendt af generalforsamlingen.

b) Festtelte. Kasra gjorde status på situationen. Vi mangler opbevaringsplads, hvilket medfører, at vi skal finde en alternativ løsning. Det medførte lidt debat ift. mulige løsninger. Pt. er telte hos Kasra, men skal det forblive sådan, vil de kun blive brugt til vores kommende vejfest, da Kasra ikke kan få det til at hænge sammen, hvis han også skal stå til rådighed for en løbende udlevering/modtagelse af telte. Heldigvis vil Morten BHV260 undersøge, om han kan finde plads og tid til opgaven. En "belønning" til teltholderen vil være på dagsordenen ved kommende bestyrelsesmøder. Lykkes det ikke vil der desværre ikke længere ske udlejning - hvilket flere, inklusive bestyrelsen, beklagede, men som samtidig vil være en logisk konsekvens. Bestyrelsen arbejder videre med emnet - også ift. behovet i forbindelse med kommende vejfester (købe nyt telt når det er ved den tid, eller leje - hvilket typisk er meget dyrt)
Fortsættelse følger ift. udfaldet af diskussionen.

5. Indkomne forslag fra medlemmerne

a) Knallertkørsel (indmeldt af Søren BHV258): Knallertkørsel i vores område et blevet et voksende problem. Det er knallerter, som køres hurtigt, af unge, og uden hjelm og som larmer langt mere end normalt. Meget af trafikken foregår også videre på vores gangsystemer og stier. Kan vi som beboerforening gøre noget, der reducerer trafikken?? Evt. i samarbejde med politiet?

Punktet gav som forventet anledning til en god diskussion, og Søren vil sende et opslag omkring problemet (sendes ud sammen med referatet). Søren appellerede til, at vi alle kontakter politiet, når det er slemt. Jo flere henvendelser, jo større opmærksomhed vil det få hos politiet (som er bekendt med problemet). Se Bilag 2

b) Aflyse sand i 2022 (skulle være 2023, da der er bestilt for i år) Indmeldt af Kasra. Punktet gav anledning til endnu en god debat. Skal det være et permanent stop - eller blot et forsøg i et år? Bl.a. Ole, HT60, bakkede op om et stop, Thorkild, BHV264, er med på et forsøg med et års pause, mens bl.a. Morten, BHV260, og Edna BHV250 vil beholde nuværende ordning. Uenigheden gav anledning til en afstemning - hvor der var klar flertal for at fortsætte med årligt sand.

6. Valg til bestyrelsen

- a. Maja Hjerrild BHV 224 (modtager ikke genvalg)
- b. Erik Sørensen HT 4, er på valg, modtager genvalg
- c. 2 suppleanter

a) I første omgang var der ingen, som ønskede at stille op - på trods af bestyrelsen varme anbefalinger. Vedtægterne måtte derfor tjekkes - men heldigvis valgte Eva, HT42, senere at melde sig - hvilket blev mødt med bifald.

b) Af samme logiske årsager blev Erik valgt uden modkandidater.

c) Jens Christian (JC) HT 6 og Anders HT 74 blev valgt.

7. Valg til legepladsudvalget

- a. Marc Nygaard HT20 (modtager genvalg)
 - b. Henrik Lippert HT26 (modtager genvalg)
- Begge genvalgt med applaus.

8. Valg af to revisorer

- a) Grethe BHV 272 (modtager genvalg)
 - b) Henrik HT42 (modtager genvalg)
- Også her genvalg med applaus.

9. Valg til festudvalget

Der var ingen, som på dagen meldte sig - men muligheden står naturligvis åben. Så er du interesseret, så kontakt en fra bestyrelsen. Det har historisk set været en sjov opgave - og så absolut ikke et fuldtidsjob... Hvis der ikke er medlemmer, som melder sig, må vi satse på, at det glimrende festudvalg fra 2021 kan lokkes til en tur mere(?)

10. EVT.

Gitte, HT22, fortalte om en episode med en ubuden "gæst" i haven, og anmodede om, at vi alle fortsat er opmærksomme på, når der er "fremmede" som bevæger sig rundt i vores område. Henrik, HT42, reklamerede for brug af Nabohjælp-appen, hvor aktiviteten har været for nedadgående.

Som tidligere er det en god ide at kontakte "fremmede" - så de er opmærksomme på, at de er set.

Erik, HT4, takkede Føtex for endnu en gang at være sponser til et af vores arrangementer (denne gang vin og øl).

Der blev uddelt vingaver til dirigenten, den midlertidige teltholder, revisorerne og vores afgående bestyrelsesmedlem Maja.

Formanden erklærede herefter generalforsamlingen for afsluttet og takkede for god ro og orden.

Bilag 1:

Formandens beretning 2021/2022

1 Formandens beretning for det forgangne år. Kære medlem af Grundejerforeningen Holmetofte og Bushøjvej Jeg skal hermed forsøge at berette omkring det forgangne år. Ifølge vores vedtægter er foreningens formål at varetage medlemmernes interesser i alle forhold som grundejere, herunder også over for Aarhus Kommune og andre offentlige myndigheder og offentlige og private institutioner. Dette er udgangspunktet for bestyrelsens arbejde, og det skulle gerne afspejle sig i beretningen. Vores forening har nu 80 medlemmer. Der har været en del udskiftning i grundejerforeningen. De fleste nye medlemmer er allerede budt velkommen, mens andre må have det til gode. Jeg vil snart komme forbi og hilse velkommen til de nye naboer. Det seneste år har været kort, da vi afholdt sidste GF i august måned sammen med vores sommerfest. Begge blev afholdt i den blinde ende af Holmetofte og vejret var med os, og der var til begge arrangementer god stemning og mange fremmødte. Det har været et stille år for bestyrelsen. Den primære drift har været at sørge for have containere og sand. Der er bestilt for resten af året. Samtidig har vi nu en repræsentant i Fællesrådet som vil både repræsentere vores forening men også arbejde for kommende mærkesager ud fra vores fælles perspektiv.

2 Sommerfesten Det var en fornøjelse at deltage til Sommerfesten 2021 med mange naboer og der var desuden mange børn som benyttede sig af muligheden for ad libitum slush ice og popcorn. Samtidig med mange frivillige til at hjælpe med opsætning og oprydning dagen derpå, så glæder vi os allerede til næste års sommerfest.

3 Økonomi Foreningen har en fornuftig økonomi. De største udgifter for foreningen er afholdelse af containere til haveaffald. Samtidig råder ejerforeningen over to store festtelte. Disse telte plejer at blive udlejet til grundejere for et symbolsk beløb og er ofte udlejet i løbet af foråret og sommerperioden. Det er de samme telte der bliver brugt til sommerfesten. Da vi mangler 1-2 frivillige til at opbevare teltene, så er denne udlejning sat i bero. Teltene vil stadig kunne bruges til kommende sommerfester, men de har også en begrænset levetid

4 Legeplads Grundejerforeningens legeplads som bliver delt med grundejerforeningen på Provsteparkvej er at finde på det grønne område bagved Sognegården. Legepladsen fungerer og bliver brugt af både grundejernes børn men også flittigt besøgt af forskellige daginstitutioner på tur. Der vil formentlig komme en arbejdsdag i fremtiden. Den er i årets løb blevet opdateret med et klatrestativ, som Provsteparkvej har stået for.

5 Digitalisering Hjemmesiden www.htogbhv.dk er opdateret. Som CMS – Content Management System anvendes www.umbraco.com og som web-hotel anvendes www.unoeuro.com Desuden har vi en lukket Facebook gruppe til medlemmerne. Den er tænkt som en dynamisk samtaleportal, hvor man kan spørge rundt blandt medlemmerne, hvis man står og mangler et eller andet, man gerne vil låne. Eller hvis man har et eller andet, man ønsker at skille sig af med. Eller noget helt tredje, det er op til medlemmerne at bruge det bedst muligt.

6 Fællesrådet Vi er som grundejerforening medlem af Holme Højbjerg Skåde Fællesråd. Fællesrådet repræsenterer godt og vel 80 medlemsforeninger, boligforeninger, institutioner og virksomheder, som igen repræsenterer et område bestående af godt og vel 22.000 indbyggere.

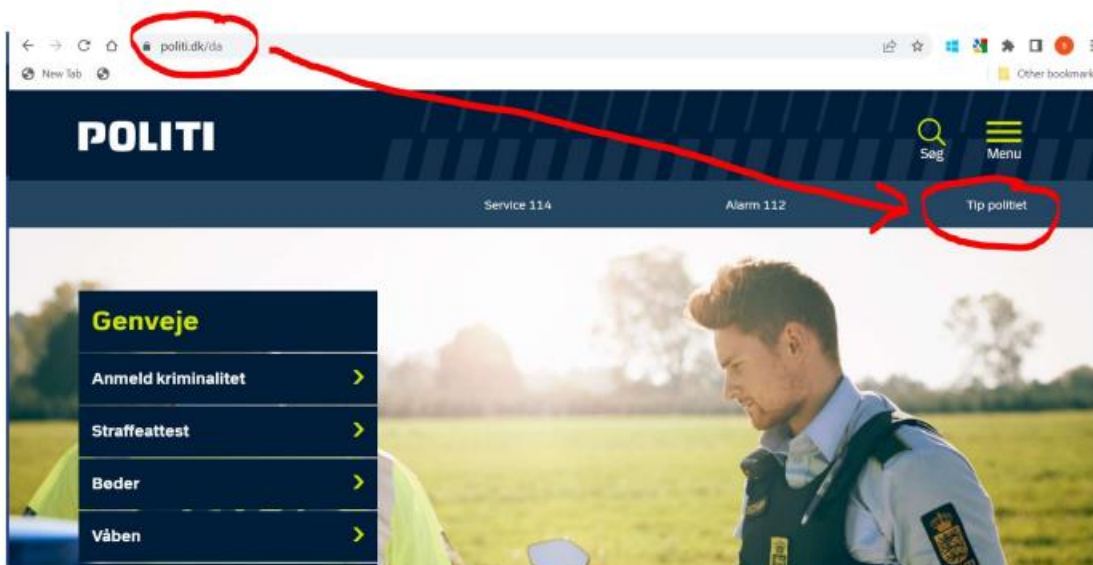
7 Medlemsinitiativer Grundejerforeningen har mulighed for at støtte eventuelle initiativer til at fremme lokalmiljøet økonomisk. Denne mulighed er ikke blevet søgt af grundejerforeningens medlemmer i år. Bestyrelsen vil gerne modtage ansøgninger, dette værende småt som stort, omkring eventuelle ideer eller aktiviteter til som kan bidrage til liv og socialt samvær på tværs i grundejerforeningen.

8 Afslutning Bestyrelsen er optaget af at styre foreningen jvf. vedtægterne. Vi vil opfordre til at alle medlemmer kommer frem med gode ideer og skøre påfund, der kan være med til at bevare og styrke miljøet i foreningen. Skulle der være nogle iblandt jer, der brænder inde med noget, kan man altid henvende sig direkte til en af bestyrelsens medlemmer eller på vores mailadresse "Htogbhv@gmail.com". Jeg vil slutte beretningen med en tak til Bestyrelsens medlemmer for deres indsats det forgangne år, det gode samarbejde og det gode humør.

Med venlig hilsen Kasra Zainali-Gill, Holmetofte 6

Bilag 2: Knallerter, tryghed mm. Vejledning fra Søren

Vejledning til tip til politi om uønsket trafik på Bushøjvej og Holmetofte. Kan være anonym. Måltrettet til at reducere knallerter, som kører: Med for høj fart, på stier, med larmende udstødning og aggressiv kørsel. Politiet hjælper gerne med at standse knallerter og tage en snak med førerne og evt. deres forældre. Jo mere information om tid, sted, signalement, evt. fotos og nummerplade og mønster i trafikken, jo bedre kan de hjælpe os. Gå ind på politi.dk.



Næste side er:



Se næste side

Tippet anmeldes ved at udfylde flest mulige informationer:

Vælg modtager *

Østjyllands Politi

Hvad vil du fortælle politiet? *

EKSEMPEL. To knallerter kører vildt på vejen og på stierne omkring Føtex i Holme og skaber utryghed. Observeret fredage og lørdage i tidsrummet 21:00 - 24:00. En med hvid styrthjelm og sort jakke. Den anden sort hjelm og grøn jakke.

Hvor har du observeret noget ulovligt?

Nygårdsvej 95 og Bushejvej, 8270 Højbjerg

Eller vælg placering på kort (ved at placere sigtekornet)

Og tryk SEND

ONLY FOR LOGGED IN VISIT

Telefon

Skriv dit telefonnummer

E-mail

Skriv din e-mailadresse

I'm not a robot

reCAPTCHA
Privacy - Terms

Send

Se Næste side:

ardeling.
Under påskud af at der skulle være tale om undersøgelser af kvinden, for-

ten, og torsdag i denne uge valgte byretten at forlænge fængslingen - foreløbig frem til den 19. maj. /ritzau/

Fokus på knallerter førte til sigtelser

Færdsel: Østjyllands Politis færdselsafdeling foretog onsdag og torsdag indsatser med særligt fokus på knallerter, fremgår det af døgnrapporten.

Efter flere henvendelser fra borgere i Hornslet om vild og voldsom knallertkørsel var politiet til stede i byen onsdag aften.

Under patruljeringen i området traf betjentene tre teenage-drenge, der kørte rundt på knallerter, der kunne køre noget hurtigere end det tilladte - hhv. 74 km/t., 60 km/t. og 45 km/t. Alle blev sigtet for at have kørt på en konstruktivt

ændret knallert, og den ene fik en ekstra sigtelse, da han havde taget en passager med bag på knallerten. Derudover blev forældrene til knalletkørerne underrettet.

Torsdag morgen var færdselsafdelingen på knallertindsats ved nogle skoler i Assentoft, Mørke, Spentrup og Øster Tørslev. Her blev seks knallertførere sigtet for at have tunet deres køretøj.

Den ene fik beslaglagt knallerten, da det var anden gang, han blev taget for den forseelse.

JP Aarhus

Fyrede medarbejdere stjal bil og værktøj

Tyveri: Torsdag kl. 14.49

spansk indbyrdes