

**Grundejerforeningen Holmetofte/Bushøjvej**  
**Referat fra generalforsamling d. 11. april 2013**  
**Holme Sognegård, Hjulbjergvej**

Antal tilmeldte medlemmer: 36 (incl. bestyrelsen) ud af foreningens 75 medlemmer.  
Referent: Søren Nygaard Hansen (HT 56)

**DAGSORDEN:**

**1. Velkomst og valg af dirigent**

Formanden, Thorkild Gerstrøm (BHV 264), bød velkommen til de fremmødte medlemmer.

Jørgen Nielsen (BHV270), blev valgt som dirigent og konstaterede, at formalia var på plads.

**2. Formandens beretning om foreningens virke i det forgangne år.**

Formanden gennemgik bestyrelsens beretning for årets virke baseret på følgende punkter:

1. Modernisering af arbejdsgangen i foreningen
2. For sen indbetaling af kontingent
3. Arkivmateriale
4. Fakta-sagen
5. Trafikale forhold i området
6. Legeplads
7. Containere og sand mv.
8. Bussagen
9. Fællesrådets aktiviteter
10. Andre emner (henvendelse vedr. reduktion af ejendomsskat)

En generel kommentar: Lena With HT 70 takkede overordnet for beretningen.

Ad 5.)

Kommentar fra Jørgen BHV236 som spørger hvorfor det kun er forbedring af den "nederste del" af Bushøjvej der er planlagt, den "øverste del" er også i ringe stand?

Formanden forklarede at den slags typisk er økonomisk betinget, og sikkert fordi busserne kører på den nederste del. Det er umiddelbart en ressourcemæssig prioritering der ligger til grund for beslutningen.

Ad 10.)

Kommentar fra Charlotte BHV198 - som oprindeligt blev kontaktet af advokaten, men videresendte ham til formanden – som er interesseret i hvor vidt det er penge til foreningen, eller til den enkelte husstand der potentielt vil være resultatet af en sådan ejendomsskatte refusion.

Formanden forklarede at han ikke kender modellen til bunds, men vil henvise til at der er arrangeret info-møde den 16/4 kl. 20 på BHV 264 – her vil dette spørgsmål utvivlsomt blive belyst/afklaret.

Formandens beretning blev debatteret og er taget til efterretning. Beretningen vil desuden blive vedlagt referatet fra generalforsamlingen.

**3. Fremlæggelse af revideret regnskab for 2012**

Regnskabet blev af kasserer Lisa Tolstrup (BHV248) fremlagt, og regnskabet for 2012 blev godkendt.

(se evt. materialet fremsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen)

#### 4. **Bestyrelsens forslag**

##### a: Budget 2013

Budgettet for 2013 blev af kasserer Lisa Tolstrup (BHV248) præsenteret, og blev godkendt.

(se evt. materialet fremsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen)

Kommentar fra Henrik HT42 som pointerede at budget overskridelser i højere grad bør tillades/accepteres, når der ikke arbejdes med hensættelser.

Kommentaren tages til efterretning.

##### b: Forenings-el

Formanden introducerede forenings-el fra OK.

(se evt. materialet fremsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen)

Kommentar fra Aase HT12 som selv tidligere er blevet kontaktet af en udbyder af el hvilket resulterede i et skift af udbyder. Delte sine erfaringer med at skifte el-udbyder, samt det komplicerede i at læse regningerne.

Det komplicerede i at forstå dette, medgives Åse, og både dirigent og formand tilbyder hjælp hvis det ønskes.

Kommentar fra Charlotte BHV198 som er interesseret i at kende potentialet ved udbyderskift hvis man har solceller og dermed leverer el til nettet?

Formanden forklarer at det nok umiddelbart er abonnementet der vil være at spare (hvis man er uden nettoforbrug).

Kommentar fra Frederik HT36 om at det kan være svært at komme i kontakt med OK ved telefonisk henvendelse. Yderligere spørges der om hvor man skal henvende sig i tilfælde af strømsvigt?

Formanden forklarede at det stadig er Østjysk Energi der skal kontaktes, da de stadig er ansvarlige for selve forsyningen.

Kommentar fra Jørgen BHV236 som undrer sig over at man kan slippe for abonnement hvis det stadig er Østjysk Energi der skal sikre forsyning.

Formanden forklarer at det abonnement der kan spares ved skift til OK er "Administrations abonnementet".

Informationen vedr. forenings-el blev diskuteret og er taget til efterretning af medlemmerne.

##### c: Sommerfest – etablering af festudvalg

Formanden (suppleret af Marc) efterspørger et festudvalg som vil sikre koordination af aktiviteterne vedr. planlægning/afholdelse vejfest i 2013.

Kommentar fra dirigenten, Jørgen BHV270 som spørger efter hvordan tilslutningen til vejfesten har været de tidligere år.

Lisa BHV248 svarede at der i 2009 var ca. 40-50 deltagere.

Konklusion:

Allan HT58 – tilbød at bliver "tovholder" og under relativt stort pres blev Lena HT70, Charlotte BHV198 og Annie HT38 noteret som hjælpere.

#### 5. **Indkomne forslag fra medlemmerne**

Ingen indkomne forslag fra medlemmerne, og derfor ingen behandling af emner eller input under dette punkt.

#### 6. **Valg til bestyrelsen**

Lisa Tolstrup BHV248 (modtager ikke genvalg)  
Marc Nygaard HT20 (modtager genvalg)  
Søren Nygaard Hansen HT56 (modtager genvalg)  
+ 2 suppleanter skulle vælges.

Allan Bo Mikkelsen HT58 stillede op og blev valgt ind i bestyrelsen.  
Marc HT20 og Søren HT56 blev genvalgt til bestyrelsen.  
Lena HT70 og Jørgen BHV238 blev valgt til suppleant.

#### 7. **Valg til legepladsudvalget**

Marc Nygaard (HT 20) (modtager genvalg)  
Henrik Lippert (HT 26) (modtager genvalg)

Både Henrik og Marc blev genvalgt.

#### 8. **Valg af revisor**

Jørgen Nielsen (BHV 270) (modtager genvalg)  
Henrik Jensen (HT 42) (modtager genvalg)

Både Henrik og Jørgen blev genvalgt.

#### 9. **Evt.**

Til orientering: Hanne HT36 informerede om at der havde været en rotte på besøg hos hende og naboerne. Hanne ønskede at informere alle om det, så vi sammen kan gøre det svært for rotten at overleve. Hanne har allerede kontaktet rottefængereren som har opstillet giftkasser.

Dirigenten takkede for god ro og orden, og formanden rundede af.

Lisa BHV248 fik vin som afskedsgave, Ole HT60 fik vin for at være "teltholder", Jørgen BHV270 og Henrik HT42 fik vin som tak for arbejdet som foreningens revisorer.

Under generalforsamlingen var der øl/vand/chips og efter generalforsamlingen blev der serveret en let anretning samt øl/vand/kaffe.