

Grundejerforeningen Holmetofte/Bushøjvej
Referat fra generalforsamling d. 10. april 2014
Holme Sognegård, Hjulbjergvej

Antal tilmeldte medlemmer: 42.

Referent: Allan Bo Mikkelsen (HT 58).

DAGSORDEN:

1. Velkomst og valg af dirigent

Formanden, Thorkild Gerstrøm (BHV 264), bød velkommen til de fremmødte medlemmer.

Jørgen Nielsen (BHV270), blev valgt som dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og at formalia var på plads.

2. Formandens beretning om foreningens virke i 2013

Formanden gennemgik bestyrelsens beretning for årets virke baseret på følgende punkter:

1. Udskiftning af medlemmer i Grundejerforeningen
2. Trafikale forhold
3. Ny købmandsbutik ved Føtex
4. Sommerfesten
5. Legepladsen
6. Henvendelse om mulighed for reduktion af ejendomsskat
7. Containere og sand
8. Foreningsel
9. Fællesrådets aktiviteter
10. Diverse, herunder tak til medlemmer for hjælp med regnskab, sommerfest opbevaring af telte mv.

Ad 1.)

Der har været udskiftning af følgende medlemmer i foreningen: HT4 og BHV206.

Ad 2.)

Der har været renovering af BHV med nyt asfaltslidlag og af krydset ved Bushøjvej/Holme Byvej.

Kommentarer omkring det nye bump og fodgængerovergang over Holme Byvej:

BHV 250 (Edna): Er utilfredse med bumpet. Formanden kommenterede, at bumpet er etableret for at lave en klar markering af Holme Byvej som den gennemgående vej.

HT 22 (John Lund): Mener der skal gøres en indsats for at gøre bumpet mindre.

BHV 236 (Jørn Skousbøl): Stiller spørgsmålstejn ved om bumpet er lovligt.

BHV 222(Lise Birk): Stiller spørgsmålstejn ved, hvor man som fodgænger skal passere Holme Byvej, da fodgængerovergangen er væk. Det blev senere meddelt, at en ny fodgængerovergang vil blive etableret i forbindelse med opførelse af Rema 1000 butik.

Busrute nr. 16: Medlemmer er både tilfredse og utilfredse med den nye busrute. Århus Byråd skal revurdere ruter i 2014. Holme-Højbjerg-Skåde

Fællesråd er på banen, orientering sker på fællesrådets hjemmeside:
<http://www.8270hhs.dk/default.aspx>.

BHV 220 (Jørgen Hansen): Oplyser, at der er planer om at udbygge stisystemer i lokalområdet, herunder til Jelshøj.

Ad 3.)

Ny butik ved Føtex kommer. Bygherre kommer og fremlægger planer for byggeriet mv. til sidst på Generalforsamlingen.

Ad 4.)

Sommerfesten forløb godt. Antal deltagere: 31 voksne og 20 børn.

Ad 5.)

Legepladsen: Der har været uvildig vurdering af sikkerheden på legepladsen ved sognegården. Forbedringer er blevet foretaget. Der er fortsat tegnet forsikring for legepladsen.

Kommentar fra HT 22 (Gitte Lund): Efterlyser legeredskaber for større børn. Marc Nygaard fra legepladsudvalget oplyser at arbejdet ikke er glemt, men stillet i bero grundet mange udgifter til legepladsen.

Ad 6.)

Der har været besøg af privat firma vedr. mulighed for reduktion af ejendomsskat for foreningens beboere. Det viste sig dog at have begrænset relevans for grundejerforeningens medlemmer.

Ad 7.)

Containere og sand i 2013/2014: Antallet af containere vurderes at være passende (fotos er blevet taget af fyldningsgrad i containere).

Jørn Skousbøll, BHV 236: Stillede spørgsmålstegn ved økonomien omkring det leverede sand, da der stadig ligger meget tilbage og om der er brug for det hvide sand. Det blev fra bestyrelsens side oplyst, at udgiften til sandet udgør ca. 1500 kr./år ud af ca. 20.000 kr./år til containere og sand (leveret sand i 2014: 8 m³ hvid og 5 m³ rød). Andelen af det hvide sand, kan evt. reduceres. Det hvide sand går dog ikke til spildevand, da overskydende sand køres på legepladsen, hvis det ikke er taget af medlemmerne.

Ad 8.)

5 har tilmeldt sig foreningsel fra OK.

Ad 10.)

Henvendelse fra kommunen vedr. opførelse af mindre bygninger. Øget digitalisering af forretningsgangen i bestyrelsen.

3. Fremlæggelse af revideret regnskab fr 2013

Søren Nygaard Hansen fremlagde regnskabet. Ingen spørgsmål eller kommentarer

4. Bestyrelsens forslag til budget for 2014

Søren Nygaard Hansen fremlagde. Ingen spørgsmål eller kommentarer. Budgettet blev vedtaget.

5. Indkomne forslag fra medlemmerne

Der er ikke indkommet forslag

6. Valg til bestyrelsen

Hans Chr. Andersen HT 34 (modtog genvalg) - Genvalgt
Thorkild Gerstrøm BHV 264 (modtog genvalg) – Genvalgt
Lena HT70 og Jørgen BHV238 blev genvalgt til suppleanter

Øvrige i bestyrelsen:

Marc Nygaard HT20 (ikke på valg)
Søren Nygaard Hansen HT56 (ikke på valg)
Allan Bo Mikkelsen HT58 (ikke på valg)

7. Valg til legepladsudvalget

Marc Nygaard HT20 (modtager genvalg) - Genvalgt
Henrik Lippert HT 26 (modtager genvalg) - Genvalgt

8. Valg af revisor

Jørgen Nielsen BHV 270 - genvalgt
Henrik Jensen HT 42 - genvalgt

Dirigenten takkede for god ro og orden, og formanden rundede af.

Jørgen BHV270 og Henrik HT42 fik vin som tak for arbejdet som foreningens revisorer, Ole HT60 fik vin for at være "teltholder" og Lena (HT 70) og Charlotte (BHV 198) fik vin som tak for hjælpen til sommerfesten. Desuden fik repræsentant for bygherren vin for oplægget vedr. ny Rema 1000 på Holme Byvej.

Under generalforsamlingen var der øl/vand/chips og efter generalforsamlingen blev der serveret smørrebrød og ost, samt øl/vand/kaffe.